

**SÉANCE DE CONSEIL MUNICIPAL
DU 25 AVRIL 2024 A 19 H 00**

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-cinq du mois d'avril, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Brion, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Philippe PETIT, Maire.

Membres présents : M. PETIT Phillipe, Mme SYLVESTRE Florence (arrivée à 19 h 12), M. COPPIN Benoit, Mme LETHIMONNIER Claire, Mme COMMEAU Séverine, M. LECESTRE Bernard, Mme Barbara COQUILLE, Mme QUENISSET Carinne, M. SÉGADO Éric

Membres représentés : M. ROUIF Christian
Mme CARRA Julie
M. MAUNY Phillipe (pouvoir à Mme COQUILLE)

Absents : M. BORET Jimmy, M. MALÈRE Frédéric

Secrétaire de Séance : Mme Carinne QUENISSET élue à l'unanimité

Assiste également : Mme Cindy FERREIRA, secrétaire de mairie.

Le quorum étant fixé à 8 membres présents, le Conseil Municipal peut valablement délibérer.

Procès-verbal de la séance du 06 avril 2024

Le procès-verbal de la séance du 06 avril 2024 est adopté à **09 voix « Pour », à 0 voix « Contre » et 0 « Abstention »**

Adoption de l'ordre du jour de la séance

L'ordre du jour de la séance tel que présenté est adopté à **09 voix « Pour », à 0 voix « Contre » et 0 « Abstention »**.

Ordre du Jour :

- Approbation du dernier procès-verbal
- Logement du 8 place : choix des artisans pour la réfection
- Logement du 8 place : demande de subventions
- Informations communautaires
- Informations et Questions diverses

LOGEMENT DU 8 PLACE : CHOIX DES ARTISANS POUR LA RÉFECTION

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que le logement du 8 place de l'église doit être rénové pour être remis à la location.

Monsieur le Maire, en collaboration avec la commission travaux lors d'une visite de chantier, a élaboré un cahier des charges en différents lots (menuiserie, isolation/plaquiste, plomberie, électricité/chauffage et sols). Le cahier des charges a été transmis à différentes entreprises pour obtenir des devis.

Des entreprises sont venues voir le chantier pour chiffrer les travaux.

LOT ÉLECTRICITÉ		LOT MAÇONNERIE - ISOLATION - SOLS		LOT PLOMBERIE		PRESTATION COMPLÈTE	
ÉLECTRO-PHONE	18 601.86 €	JULIEN MÉDINA	35 789.66 €	EIRL SYLVAIN SAUDAN	6 460.03 €	JM CONCEPT	54 036.18 €
HASIAK 1	18 030.37 €	SÉBASTIEN VENET	34 432.53 €	ABL DE BRUIN	5 479.27 €		
HASIAK 2	15 590.53 €						

La commission travaux s'est réuni pour étudier et donner un avis sur les devis reçus.

Monsieur le Maire propose :

- Lot Électricité :	HASIAK 1 :	15 590,53 €
- Lot Maçonnerie, Isolation et Sols :	VENET :	34 432,53 €
- Lot Plomberie :	ABL DE BRUIN :	5 479,27 €
Soit un total de		55 502,33 € TTC.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal **ACCEPTE à 10 voix « Pour », 0 voix « Contre » et 0 « Abstention »**, la proposition de Monsieur le Maire de retenir les trois artisans suivants pour un montant total de travaux de 55 502,33 € TTC :

- Lot Électricité :	HASIAK 1 :	15 590,53 €
- Lot Maçonnerie, Isolation et Sols :	VENET :	34 432,53 €
- Lot Plomberie :	ABL DE BRUIN :	5 479,27 €

LOGEMENT DU 8 PLACE : DEMANDE DE SUBVENTIONS

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que pour la rénovation du logement du 8 place, la commune peut prétendre à diverses subventions.

- DETR (Etat)
- Fonds Vert
- Villages de l'Yonne + (Conseil Départemental)
- La Poste

Après en avoir délibéré, le conseil municipal **AUTORISE et CHARGE à 10 voix « Pour », 0 voix « Contre », et 0 « Abstention »**, Monsieur le Maire à effectuer les démarches de demande de subventions auprès des différents services.

Madame Claire LETHIMONNIER fait savoir qu'il y a peut-être possibilité de demander aussi une subvention énergétique CEE.

INFORMATIONS COMMUNAUTAIRES :

- **Finances**
- **Travaux**
- **Environnement**
- **Aménagement territoire et tourisme**
- **Habitat**
- **Déchèterie**

INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES :

- Déclaration d'intention d'aliéner :

02/04/2024	A 1215 + 1216
------------	---------------
- Madame COMMEAU :
 - Les chiens de Madame TONNERRE trainent tous les jours à la Fourchette. Les habitants en ont marre.
 - Informe que le vide greniers aura lieu dimanche 28 avril sur la place de Brion.
- Monsieur COPPIN :
 - Informe qu'au bout de la Rue Abel Minard, dans le chemin, il y a un arbre qui penche fortement et risque de tomber. Il demande qu'il soit coupé par les employés communaux.
- Madame SYLVESTRE :
 - Informe qu'une brasserie de Briennon sur Armançon est intéressé pour venir lors des animations du marché et pour le marché de Noël.

L'ORDRE DU JOUR ÉTANT ÉPUISÉ, LA SÉANCE EST LEVÉE À 19H25

Table des délibérations :

- Logement du 8 place : choix des artisans pour la réfection
- Logement du 8 place : demande de subventions

Les présentes délibérations ont été rendues exécutoires :

Après dépôt en Préfecture le

Et publication le

Le Maire,
Philippe PETIT



Le secrétaire de séance,
Carinne QUENISSET

